

Nový Územný plán Bratislavského samosprávneho kraja ako rozhodujúci nástroj udržateľného rozvoja krajiny a životného prostredia

Krnáčová, Z.: New Master Plan of the Bratislava Self-Governing Region as a Decisive Tool for Sustainable Development of Landscape and the Environment. *Životné prostredie*, 2015, 49, 2, p. 116 – 120.

The aim of master planning is a comprehensive solution through spatial arrangement of the land use and create conditions for sustainable development. In the process of spatial plans is also a public comment draft zoning plan by interested public institutions and people living in the region. In the paper presents some basic information on the approved lands use planning Bratislava Region and ecological comments professional society accepted in the union position.

Key words: master planning, economic activities, Bratislava Region, natural resources, environmental stability

Zámerom územného plánovania je komplexne riešiť priestorové usporiadanie a funkčné využívanie územia, určiť zásady a regulatívy rozvoja, navrhnúť vecnú a časovú koordináciu činností ovplyvňujúcich životné prostredie. Územné plánovanie by malo vytvárať predpoklady na rozvoj hospodárskych činností v území s osobitným zreteľom na starostlivosť o životné prostredie, dosiahnutie ekologickej rovnováhy a ekologické využívanie prírodných zdrojov pre zachovanie prírodných, civilizačných a kultúrnych hodnôt. Predpokladom súladu hospodárskych činností človeka s potenciálom krajiny je tvorba a zapracovanie krajinnoekologických plánov do územných plánov. Koordinácia zámerov krajinných ekologov a urbanistov v územnom plánovaní by sa tak mala premietnuť do priestorového usporiadania a funkčného využitia územia s predpokladmi na udržateľný rozvoj krajiny a životného prostredia. Súčasťou tvorby územných plánov je aj verejné pripomienkovanie *Konceptu Územného plánu regiónu Bratislavského samosprávneho kraja* (Koncept ÚPR BSK, 2012) zo strany zainteresovaných verejnoprávnych inštitúcií a občanov žijúcich v regióne.

Z administratívneho hľadiska je riešené územie ÚPR BSK vymedzené hranicami Bratislavského kraja a územiaми okresov ležiacich na území kraja, t. j. okresmi hlavného mesta SR Bratislava I až V, okresmi Malacky, Senec a Pezinok a vojenským obvodom Záhorie, ktorého územie sa rieši samostatnou územno-plánovacou dokumentáciou.

Hlavné ciele územného rozvoja Bratislavského samosprávneho kraja

Hlavné ciele územného rozvoja BSK vychádzajú z podstaty územného plánovania vyjadrenej v §1 zá-

kona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov. Ciele, ktoré rieši ÚPR pri rozvoji BSK, podporujú najmä (Koncept ÚPR BSK, 2012):

- dosiahnutie vyváženého rozvoja kraja po všetkých jeho socioekonomických, územno-technických, environmentálnych a kultúrnohistorických stránkach;
- dosiahnutie zapojenia kraja do medzinárodných a celoslovenských sídelných a hospodárskych sústav;
- podporovanie rozvoja kraja na základe rovnocenného zohľadnenia endogénnych a exogénnych podmienok a potenciálov rozvoja;
- zdôraznenie špecifik kraja, ktoré vyplývajú najmä z lokalizácie hlavného mesta Slovenska na jeho území a polohového potenciálu kraja na hranici troch štátov a zohľadňujúceho otvorené možnosti schengenského priestoru Európskej únie.

Vychádzajúc z hlavných cieľov územného rozvoja možno vnímať aj trendy rozvoja BSK, ktoré boli v Koncepte ÚPR BSK (2012) riešené v dvoch variantoch. Varianty, ktoré boli v tomto materiáli prezentované ako dve samostatne sa rozvíjajúce koncepcie vyjadrovali možnosti aj dôsledky rôznej intenzity a formy suburbanizačných a koncentračných trendov vývoja sídelného systému kraja vo vzájomnom prepojení.

V apríli a máji 2012 sa v súlade s ustanovením § 21 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) uskutočnilo prerokovanie Konceptu ÚPR BSK (2012) aj s verejnou prezentáciou. V uvedenom čase sa taktiež prerokovala *Správa o hodnotení strategického dokumentu ÚPR BSK* podľa prílohy č. 5 k zákonu č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.

V rámci Konceptu ÚPR BSK (2012) boli riešené nasledujúce hlavné okruhy problémov:

- urbanizmus;
- rekreácia a cestovný ruch, krajina;
- kultúrne dedičstvo;
- doprava;
- vinohradníctvo;
- hospodárstvo, sociálna infraštruktúra;
- ochrana prírody, životné prostredie, územný systém ekologickej stability;
- poľnohospodárstvo, zábery pôdy;
- plyn, teplo, vodné hospodárstvo;
- elektrina, telekomunikácie.

V procese pripomienkovania a vyjadrovania stanovísk bolo oslovených 25 verejných inštitúcií. K najvýznamnejším z nich patria Lesy Slovenskej republiky, š. p., Odštepny závod Palárikovo, Slovenský vodohospodársky podnik, š. p., Odštepny závod Piešťany, Slovenský vodohospodársky podnik, š. p., Odštepny závod Bratislava, Západoslovenská energetika, a. s., Archeologický ústav SAV, Ústav urbanizmu a územného plánovania Fakulty architektúry Slovenskej technickej univerzity v Bratislave, Slovenská komora architektov a iné. Jedným z účastníkov oslovených v procese prerokovania a pripomienkovania predloženého Konceptu ÚPR BSK (2012) bol aj Ústav krajinnej ekológie SAV v Bratislave.

Pripomienky ku Konceptu boli riadne vyhodnotené a prerokované. Na základe výsledkov prerokovania a pripomienkovania Konceptu bolo vypracované *Súborné stanovisko* a následne schválené *Zastupiteľstvom BSK* na zasadnutí v októbri 2012.

Prehľad východiskových predpokladov a riešení pre vybrané okruhy problémov je nasledovný:

- *východiskové predpoklady urbanistickej koncepcie a ekologicky vhodnejšie akceptované variantné riešenie;*
- *východiskové predpoklady rozvoja cestovného ruchu/turizmu a návrh vhodných zelených foriem cestovného ruchu pre vybrané doplnujúce rekreačné destinácie;*
- *východiskové predpoklady koncepcie ochrany a využitia kultúrneho dedičstva;*
- *východiskové predpoklady a ekologicky vhodnejšie akceptované variantné riešenie rozvoja vinohradníctva, vinárstva a ochrany vinohradníckych plôch.*

Východiskové predpoklady urbanistickej koncepcie a variantné riešenia

Variantné riešenie základnej urbanistickej koncepcie vychádzalo z prognóz vývoja obyvateľstva spracovaného v roku 2002 podľa Výskumného demografického centra pri INFOSTAT do roku 2025. Vývoj obyvateľstva podľa tohto materiálu bol modifikovaný na východiskové údaje v roku 2010 s prolongáciou do roku 2030 riešiteľmi ÚPR BSK spoločnosťou AUREX, spol. s r. o. Oproti tejto prognóze je možné zvažovať vývoj obyvateľov na základe ponuky rozvojových plôch v jednotlivých územných plánoch mesta Bratislava a ostatných

obcí BSK. V prípade využitia všetkých týchto plôch by na území BSK mohlo byť spolu cca 1,0 – 1,2 milióna obyvateľov (Koncept ÚPR BSK, 2012). Z uvedených skutočností boli navrhnuté 2 variantné riešenia urbanistickej koncepcie.

Variantné riešenia rozvoja osídlenia sú rozlíšené predpokladom intenzity využitia územia, uvažovaných pre rozvoj v existujúcich územných plánoch (Koncept ÚPR BSK, 2012):

- v 1. variantnom riešení orientáciou návrhu sídelného rozvoja mimo intravilánov obcí a miest do suburbánnych priestorov mesta Bratislava;
- v 2. variantnom riešení orientáciou sídelného rozvoja do mesta Bratislava a regionálnych centier kraja.

Variant 1

Rozvoj osídlenia a vznik nových sídelných štruktúr v tomto variante je založený na suburbanizačných tendenciách v smere navrhovaných regionálnych sídelných pásov. Realizáciou 1. variantného riešenia by došlo k nasledujúcim konfliktným záujmom s ochranou prírody a krajiny:

1. *Záhorská Bystrica, Devínska Nová Ves a Stupava* – ohrozenie a zástavba meliorovaných, investične zúrodnených veľkablokových orných pôd podľa bonitovanej pôdnoekologickej jednotky (BPEJ) v 1. – 4. bonitnej triedy chránených podľa §12 zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

2. *Rača a Svätý Jur* – ohrozenie a zástavba investične rigolovaných veľkoplošných vinohradov, zástavba historických poľnohospodárskych krajiných štruktúr, zníženie biodiverzity a funkčnosti prvkov miestneho a regionálneho územného systému ekologickej stability, neprimerané zasahovanie do krajinného rázu a typu krajinnej štruktúry, rozpor so zákonom č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov.

3. *Vajnory, východná časť Nového Mesta a Ivanka pri Bratislave, Bernolákovo* – ohrozenie ramsarskej lokality Národnej prírodnej rezervácii Šúr (NPR), ohrozenie a zástavba veľkablokových orných pôd podľa BPEJ v 1. – 4. bonitnej triede chránených podľa §12 zákona č. 220/2004 Z. z.

4. *Podunajské Biskupice a Rovinka, Dunajská Lužná* – ohrozenie a zástavba podľa BPEJ v 1. – 4. bonitnej triede, investične zúrodnené veľkablokové polia, ohrozenie vodných zdrojov.

5. *Sídla, ktoré sú už súčasťou mesta Bratislava – Rusovce, Jarovce, Čunovo* – ohrozenie a zástavba podľa BPEJ v 1. – 4. bonitnej triede, investične zúrodnené veľkablokové polia, ohrozenie a postupná devastácia Chránenej krajinnej oblasti Dunajské luhy (CHKO), rozpor so zákonom č. 543/2002 Z. z.

Variant 2

Variant 2 vychádza z predpokladu umierneného kvantitatívneho rastu obyvateľov, v zásade z trendov oficiálnej projekcie. Podľa týchto predpokladov sa uvažuje s celkovým rastom v BSK do roku 2030 v rozmedzí cca 625 000 – 670 000 obyvateľov.

Ekologicky vhodnejšie akceptované variantné riešenie

Rozvoj osídlenia a vznik nových sídelných štruktúr vo variante 2 je prijateľnejší, pretože je založený na predpoklade miernejšieho rastu obyvateľov v suburbanizačnom pásme mesta Bratislavy, do ktorého možno zahrnúť aj niektoré okrajové časti administratívneho územia mesta Bratislavy. V tomto variante sa odporúča podporovať a rozvíjať existujúce terciárne a pracovné centrá, ktorými sú okresné mestá Malacky, Pezinok a Senec. Tieto, spolu s mestom Bratislava, tvoria základnú kosť sídelnej štruktúry osídlenia BSK.

Kvalita životného prostredia v existujúcich sídlach sa môže vylepšiť najmä nasledujúcimi opatreniami (Stone, Rodgers, 2001):

- zväčšovaním podielu voľnej „zelenej“ plochy na úkor zastavanej prekrytej plochy;
- uprednostňovaním výstavby na asanovaných plochách opustených stavieb (*brownfields*);
- usmernením a podporou výstavby zelených striech (*greenroofs*);
- používaním polopriepustných a deravých dlaždíc na výstavbu parkovísk a chodníkov.

Východiskové predpoklady rozvoja cestovného ruchu/turizmu

Regióny rozvoja cestovného ruchu/turizmu (CR) zasahujúce do územia Bratislavského kraja predstavujú funkčno-priestorový systém rekreácie a turizmu so vzájomne prepojenými cieľmi rekreačného a poznávacieho turizmu. Regióny CR na území Bratislavského kraja sa členia na bratislavský, malokarpatský, podunajský a záhorský (Koncept ÚPR BSK, 2012):

Hlavné rekreačné proky malokarpatského regiónu:

- Malé Karpaty, horský pás a vinohradnícke osídlenie na úpätí Karpát;
- časti Malých Karpát nad Svätým Jurom, Pezinkom (Limbach, Kučišdorfská dolina, Baba) a nad Modrou (Harmónia, Piesky, Červený Kameň/Píla);
- mesto Bratislava – centrum, historická časť mestskej časti Staré Mesto, Devín, sútok Dunaja a Moravy, prímestské rekreačné pásmo Devínskych a Malých Karpát;
- Zlaté piesky, pravý breh Dunaja (Most Lafranconi – Čunovo), územia pozdĺž tokov Dunaja a Moravy.

Hlavné rekreačné proky podunajského regiónu:

- Podunajská nížina rozdelená Malým Dunajom na severnú seneckú a južnú žitnoostrovnu časť;
- časť podunajského územného pásu s obojstranným

pobrežím;

- mesto Senec so športovo-rekreačným strediskom pri vodnej ploche Slnčné jazerá.

Hlavné rekreačné proky záhorského regiónu:

- Borská nížina s bormi a obcami západne od Malých Karpát;
- údolie Stupavského potoka s Borinkou a Košariskami;
- časť pomoravského územného pásu s ľavostranným pobrežím.

Doplňujúce rekreačné destinácie a návrh vhodných foriem CR:

Rekreačný potenciál krajiny vytvárajú okrem kultúrohistorických objektov hlavne zachované prírodné krajinné priestory v rámci BSK, kde sa nachádzajú tiež vzácne biotopy s unikátnou flórou a faunou. Vytvárajú tak priestor pre rozvoj poznávacích a relaxačno-oddychových foriem cestovného ruchu.

Krajinný priestor chránených území:

Ide o biotopy nížinných lužných lesov Dunajských luhov a brehových porastov Malého Dunaja, biotopy CHKO Záhoria a CHKO Malých Karpát. Sú vhodnou turistickou destináciou pre relaxačno-oddychové a športové formy CR. Významné postavenie má NPR Šúr, ktorá bola a je predmetom mnohých prírodovedeckých výskumov, pretože ide o biologicky veľmi cennú lokalitu. Rezervácia je jedinečná tým, že sa tu v súčasnosti nachádza najrozsiahlejší zvyšok vysokokmenného barinato-slatinného lesa s originálnym zložením flóry a fauny, pričom je pravdepodobne posledným pôvodným biotopom jelšového lesa tohto typu v strednej Európe. Je vhodnou lokalitou pre poznávacie formy CR.

Tradičné formy poľnohospodárskeho využitia krajiny:

Sú to fragmenty pôvodnej vinohradníckej krajiny, ktoré sa zachovali vo vyšších úpätných polohách Malých Karpát pre súčasné intenzívne pestovanie viniča v nevhodných podmienkach. Dôvodom kultúrnej hodnoty sú zachované také prvky krajiny, ako je prítomnosť mozaiky kolíkových viníc oddelených kamenicami (vyzbierané kamenie z viníc a jeho nahromadenie na kopy) a kamennými múrikmi, ktoré sú prepojené dômyselným systémom zachytávania dažďovej vody, systémom viničných ciest, úzkych chodníkov s kamennými schodíkmi. Sú tiež vhodnou destináciou pre poznávacie formy CR.

Sprístupnenie rekreačných prírodných krajinných priestorov, ale aj atraktívnych lokalít je možné vďaka vybudovanej rozsiahlej sieti cyklotrás a turistických chodníkov, je však potrebné ich doplnenie. V tejto súvislosti je potrebné prehĺbiť spoluprácu medzi obcami v rámci Združenia Malokarpatskej vínnej cesty s cieľom posilniť propagáciu a ochranu malokarpatskej vinohradníckej krajiny.

Východiskové predpoklady koncepcie ochrany a využitia kultúrneho dedičstva

Koncepcia ochrany a využívania kultúrneho dedičstva v Bratislavskom kraji vychádza z kultúrneho dedič-



Pohľad na dominantu Bratislavského samosprávneho kraja – Bratislavský hrad s mestom (2013). Foto: Zdenka Krnáčová

stva ako základnej kultúrohistorickej hodnoty územia, ktorej neoddeliteľnou a nosnou súčasťou je pamiatkový fond, chránený v zmysle zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu. V celom texte Konceptu (ÚPR BSK, 2012), ako aj v príslušných záväzných častiach, sa však venuje malá pozornosť nehmotnému kultúrnemu dedičstvu.

V záujme zachovania nehmotného kultúrneho dedičstva by bolo vhodné podporiť rozvojové aktivity na miestnej a regionálnej úrovni, ochranu nehmotného kultúrneho dedičstva, zabezpečenie rešpektu k nehmotnému kultúrnemu dedičstvu príslušných spoločenstiev, skupín a jednotlivcov formou zvýšenej a kvalitnejšej propagácie a informovanosti o ich význame s dôrazom najmä na tradičné, spoločenské zvyky, rituály a slávnostné udalosti a využiť ich ako aktivity podporujúce rozvoj cestovného ruchu.

Za kultúrne hmotné historické dedičstvo považujeme aj zachované tradičné poľnohospodárske technológie v krajine – historické štruktúry poľnohospodárskej krajiny. Na medzinárodnej úrovni predstavujú jedinečné lokality regionálneho a národného významu, ktoré je potrebné uchovať ako kultúrohistorické dedičstvo vývoja poľnohospodárskej krajiny v stredoeurópskom priestore.

Z uvedeného dôvodu je potrebné zabezpečiť lepšiu propagáciu prírodných a kultúrnych hodnôt územia s cieľom ich propagácie nielen pre miestne obyvateľstvo, ale aj pre návštevníkov prostredníctvom vydania propagačných materiálov, ako sú brožúry, letáky, realizácia náučného filmu, posterov a pod., ich prezentácia na rôznych odborných a popularizačných podujatiach. Za úvahu by stála organizácia účelových podujatí, odborných exkurzií s cieľom propagácie historických štruktúr agrárnej krajiny. Ich spojenie s prezentáciou svätoturiského vína a ostatných špecialít by mohli ekonomicky podporiť aj miestnych vinárov a vinohradníkov.

Dôležitá je tiež propagácia kultúrohistorických a krajinoekologických hodnôt tradičnej vinohradníckej krajiny v okresných a krajských informačných turistických centrách na webových stránkach s nadregionálnym dosahom.

Východiskové predpoklady a varianty riešenia rozvoja vinohradníctva, vinárstva a ochrany vinohradníckych plôch

V čase najväčšieho kvantitatívneho rozmachu predstavovala výmera vinohradníckych plôch na Slovensku takmer 38 000 ha, kvóta pri vstupe do EÚ bola 22 226 ha, ale reálne obrábaných bolo len 12 000 ha (Koncept ÚPR BSK, 2012). Čísla za rok 2005 ukazujú ďalší pokles na málo nad 10 000 ha. V súčasnosti je to menej ako 10 000 ha obrábaných vinohradov. V Bratislavskom kraji zo 4 537,46 ha vinohradov podľa Úradu geodézie, kartografie a katastra Bratislava, Ústredný kontrolný a skúšobný ústav poľnohospodársky eviduje 3 840,55 ha vo vinohradníckych rajónoch: Šamorínsky, Bratislavský, Stupavský, Záhorský, Senecký, Pezinský, Doliansky a Modranský. Výmery vinohradov poklesli, existujúce vinohrady nie sú v plnej miere obhospodarované a menia sa na opustené vinohradnícke plochy (tzv. pustáky). Klesol počet drobných producentov hrozna a vína. Príkladom je postupný záber plochy vinohradov v okrajových mestských častiach mesta Bratislava (Záhorská Bystrica, Devín) a v rozvojových sídelných zónach v smere Svätý Jur – Pezinok – Modra.

Vzniká tak závažný problém ochrany a zachovania vinohradov v tomto regióne a potreba spracovania podrobného systematického návrhu ochrany viníc v širších súvislostiach. Dôsledkom súčasného znenia zákona č. 313/2009 Z. z. o vinohradníctve a vinárstve, vypustením ods. 4 z neplatného zákona č. 283/2007 Z. z., zaniká priama legislatívna ochrana viníc nielen v BSK regióne, ale na celom území Slovenska. Zákon č. 313/2009 Z. z. umožňuje zmenu viníc na stavebné pozemky, následnú výstavbu obytných objektov a nechráni už trvalú kultúru na vinohradníckych plochách. Jediným legislatívnym predpisom ochrany vinohradov je zákon č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy, ktorý v tomto prípade priamo vinohradnícke pôdy dostatočne nechráni.

Zachovanie vinohradov v malokarpatskom regióne je v súčasnosti do istej miery ošetrované platnými regula-

tívmi a nariadeniami v KURS 2011 – Zmeny a doplnky č. 1 smernej časti Konceptie územného rozvoja Slovenska 2001(2011), ktorá sa premieta do územných plánov regiónov a obcí. Z tejto dokumentácie vyplýva potreba rešpektovania, ochrany a racionálneho využívania prírodných zdrojov, ochrany historických krajinných štruktúr – zachovať vinohradnícke plochy v podhorskom páse Malých Karpát a v nižšie položenej Podunajskej nížine.

Varianty rozvoja vinohradníctva (podľa Konceptu ÚPR BSK, 2012)

- Variant 1 vychádza z princípov tradičnej ochrany vinohradníckych plôch bez možnosti zástavby na plochách s dominantnou funkciou viníc. Vinice sú v prvom variante chránené v maximálnej miere, akákoľvek neopodstatnená výstavba technickej a dopravnej vybavenosti (a najmä obytných objektov) je neprípustná.
- Variant 2 vychádza z princípov aktívnej ochrany vinohradníckych plôch so zachovaním dominantnej funkcie viníc v celom rozsahu vinohradníckych plôch BSK.

Kým vo variante 1 je stanovená hranica, ktorá všetky vinohradnícke plochy navrhuje na prísnu ochranu, vo variante 2 sú stanovené dve hranice: pre plochy vymedzené na prísnu ochranu a plochy potenciálne vhodné na doplnkové funkčné využitie. Realizácia variantu 2 predstavuje vzhľadom na naše doterajšie skúsenosti s často bezohľadnými ambíciami developerov a stavebníkov vážnu hrozbu pre podmalokarpatskú vinohradnícku krajinu a jej nedocenený kultúrohistorický potenciál. Bez detailnej štúdie zameranej len na toto územie, sú akékoľvek stavebné návrhy ohrozením tohto kultúrokrajinného dedičstva.

Na lokalizáciu navrhovanej výstavby objektov, ktorých hlavnou náplňou by bolo poskytovanie doplnkového funkčného využitia vo variante 2, je potrebné vypracovať podrobnú interdisciplinárnu (geograficko-krajinnoekologicko-architektonickú) štúdiu, ktorá by vyústila do jasných kritérií, regulatív a stratégií udržateľného manažmentu vinohradníckej krajiny. Takýto manažment by mal byť blízky požiadavkám konsenzu medzi ochranou vinohradov a ich racionálnym využívaním. Prioritami takéhoto manažmentu by mali byť predovšetkým hospodársko-produkčné, kultúrohistorické, estetické a krajinnoekologické hodnoty predmetného územia. Akékoľvek zásahy do súčasného stavu vinohradníckej krajiny by mali byť volené tak, aby boli tieto hodnoty zachované a zveľaďované. Podrobnosti možných zásahov považujeme bez vykonania detailného výskumu za riskantné a teda neprípustné.

Zastupiteľstvo BSK po prerokovaní materiálu Konceptu ÚPR BSK (2012) a zapracovaní pripomienok v Súbornom stanovisku uznesením Zastupiteľstva BSK č. 60/2013 zo dňa 20. septembra 2013 schválilo:

- Územný plán regiónu Bratislavský samosprávny kraj;
- Všeobecne záväzné nariadenie Bratislavského samosprávneho kraja č. 1/2013 zo dňa 20. septembra 2013, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Územného plánu regiónu Bratislavský samosprávny kraj.

* * *

Cieľom riešenia ÚPR BSK je aj podporovanie hospodárskeho a sociálneho rozvoja kraja pomocou územno-technických a urbanistických prostriedkov, ktorý je vyjadrený, v jednom zo základných koncepčných dokumentov, v Programe hospodárskeho a sociálneho rozvoja na roky 2014 – 2020 (2013).

Územný plán stanovuje rozvojové priority regiónu na základe optimálnej štruktúry hospodárskeho rozvoja regiónu, organizáciu a územné rezervy pre investície a rozvojové plochy celoštátneho a regionálneho významu. Verejné pripomienkovanie a akceptácia stanovísk ekologicky a environmentálne zameraných inštitúcií však reálne napĺňa požiadavky na ochranu prírody, životného prostredia, zásady využívania prírodných zdrojov, požiadavku na rozvoj a ochranu kultúrohistorického dedičstva relevantnú regionálnej úrovni.

Príspevok vznikol v rámci riešenia vedeckého projektu č. 2/0133/14 financovaného Vedeckou grantovou agentúrou MŠVVŠ SR a SAV Ekologické modely rozvoja cestovného ruchu na báze hodnotenia lokalizačných a realizačných predpokladov s využitím nástrojov GIS a kvantifikačných metód.

Literatúra

- Koncept Územného plánu regiónu Bratislavského samosprávneho kraja. Bratislava: Bratislavský samosprávny kraj, Bratislava: AUREX, s. r. o., 2012, 369 s.
- KURS 2011 – Zmeny a doplnky č. 1 smernej časti Konceptie územného rozvoja Slovenska 2001. Bratislava: Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR, Bratislava: AUREX, s. r. o., 2011, 114 s.
- Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja Bratislavského samosprávneho kraja na roky 2014 – 2020. Bratislava: Bratislavský samosprávny kraj, Bratislava: Aurex, s. r. o., 2013, 239 s.
- Stone, B., Rodgers, M. O.: Urban Form and Thermal Efficiency. How the Design of Cities Influences the Urban Heat Island Effect. APA Journal, 2001, 67, 2, p. 186 – 198.

RNDr. Zdenka Krnáčová, PhD., *zdena.krnacova@savba.sk*
Ústav krajiny ekológie SAV, Štefánikova 3, P. O. 254,
814 99 Bratislava